

KANNEBÄCKS-INFO

Information från Kannebäcks Samfällighetsförening och Kannebäcks Kabel-TV-förening, Nr 72, september 2019

www.kanneback.net, Kanneback@kanneback.net,
Facebook: Vi som bor i Kannebäcks radhusområde (ej i samfällighetens regi)

Information om kommande el-arbeten i garagen

Bakgrund: Under hösten 2018 utfördes en översyn av el-anläggningen i garagelängorna. Vid denna översyn framkom ett antal punkter som behövde åtgärdas. Vissa var rena säkerhetsmässiga åtgärder, så som utbyte av trasiga komponenter i elcentraler respektive anpassning av effektuttag utifrån vad anläggningen var dimensionerad för. Dessa åtgärder var nödvändiga att utföra för att förhindra personskador och för att förhindra brand. Åtgärderna utfördes i mitten av maj.

Erbjudande om uppgradering: Syftet med översynen var även att modernisera anläggningen för att kunna erbjuda laddning av elbilar och hybridbilar. Samfälligheten har ingått ett samarbete med JL:s elmontage AB för alla installationer i föreningens elanläggning. Inom kort kommer det att gå ut två erbjudanden om uppgradering av el. Dels ett erbjudande om installation av laddbox och dels ett erbjudande om uppgradering till egen 10A-säkring och jordfelsbrytare till enskilt garage. Det senare erbjudandet lämpar sig för de som avser att använda exempelvis kupévärmare. Som jämförelse kan nämnas att idag delar två intilliggande garage på 6A.

I samband med installation av laddboxarna kommer föreningens elabonnemang att uppgraderas och även utrustning för lastbalansering installeras i garagen. Det för att framtidssäkra i möjligaste mån så att vi har kraft nog in i våra garage för att kunna erbjuda laddningsmöjligheter även då fler väljer att installera laddboxar framöver.

Disponering av garage: Vi vill även påminna om att ni inte äger ert eget, utan att respektive hushåll ingår i en samfällighetsförening som i sin tur äger garagelängorna. Ni disponerar således endast ett garage och äger inte rätt att bygga om eller modifiera det. Det är således INTE tillåtet att modifiera elanläggningen (varken på egen hand eller via annan elektriker än JL:s elmontage). Alla installationer i samfällighetens elanläggning skall utföras av JL:s elmontage efter beställning från styrelsen. Detta för att säkerställa att alla installationer följer samma standard och för att lastbalanseringen skall fungera. Eventuella modifieringar av elanläggningen som uppdragas i samband med höstens arbeten kommer att kopplas bort och återställas.

Arbetet med uppgraderingarna kommer att ske under hösten. Mer information kommer framöver.

Era trädgårdshäckar

Berättigade klagomål har kommit från grannar om storväxta trädgårdshäckar på vissa ställen. Hoppas att ni då och då går bakom ert eget hus och ser till att häcken håller sig endast på er egen tomt och inte växer ut över husgatorna, bör inte vid något tillfälle växa sig över lodlinjen från den gatsten som är satt vid er tomt. Utryckningsfordon, arbetsbilar, och era egna bilar skall kunna passera lätt utan att bli repade. Detta gäller även eventuella häckar och blomsterarrangemang på framsidan. Trädgårdsmästare finns i området om man behöver hjälp.

**Nästa städdag beräknas
till lördag 9/11**

Samfällighetsstyrelsen